

PREDMET PODPORY NFP

Príloha č. 2 Zmluvy o poskytnutí NFP

1. Všeobecné informácie o projekte

Názov projektu:	Penzión Karpaty - stavebné úpravy a wellness zóna.
Kód projektu:	309060FRX8
Kód ŽoNFP:	NFP309060FRX8
Poľnohospodárstvo / Lesy:	
Typ právnej formy na projekte PRV:	Mikro, malé a stredné podniky
Sídlo podniku podľa typu oblasti ANC (LFA):	
Operačný program:	309000 - Program rozvoja vidieka 2014-2020
Spolufinancovaný z:	Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka
Opatrenie:	309006 - 06. Rozvoj poľnohospodárskych podnikov a podnikateľskej činnosti
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)
Kategórie regiónov:	LDR - menej rozvinuté regióny

Fokusové oblasti

Primárna fokusová oblasť:	6B. Podpora miestneho rozvoja vo vidieckych oblastiach
Sekundárna predominantná fokusová oblasť:	14.1 - 6A. Uľahčenie diverzifikácie, zakladania a rozvoja malých podnikov ako aj vytvárania pracovných miest

Kategorizácia za podopatrenia

Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)
Oblasť intervencie:	Neuplatňuje sa
Hospodárska činnosť:	01 - Poľnohospodárstvo a lesníctvo

2. Financovanie projektu

Forma financovania:	Refundácia:	IBAN	Banka	Platnosť od	Platnosť do
			Prima banka Slovensko, a.s.	24. 1. 2020	31. 12. 2025

3.A Miesto realizácie projektu

P.č.	Štát	Región (NUTS II)	Vyšší územný celok (NUTS III)	Okres (NUTS IV)	Obec
1.	Slovensko	Východné Slovensko	Prešovský kraj	Medzilaborce	Medzilaborce

Poznámka k miestu realizácie č. 1: Riešený objekt sa nachádza v intraviláne mesta Medzilaborce súpisné číslo 389 na parc. č. C KN 913, k.ú. Medzilaborce.

3.B Miesto realizácie projektu mimo oprávneného územia OP

Nezaevidované

4. Popis cieľovej skupiny

Cieľová skupina (relevantné v prípade projektov spolufinancovaných z prostriedkov ESF)

Nevzťahuje sa

5. Aktivity projektu

Celková dĺžka realizácie hlavných aktivít projektu (v mesiacoch):	10
Začiatok realizácie hlavných aktivít projektu (začiatok realizácie prvej hlavnej aktivity):	9.2024
Ukončenie realizácie hlavných aktivít projektu (koniec realizácie poslednej hlavnej aktivity alebo viacerých aktivít, ak sa ich realizácia ukončuje v rovnaký čas):	6.2025

5.1 Aktivity projektu realizované v oprávnenom území OP

Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
-----------------	--------------------	-----------------------------	----------

Hlavné aktivity projektu

1. 309FRX800001 - Realizácia stavebných prác

Podporné aktivity projektu

Podporné aktivity:	Podporné aktivity
Popis podporných aktivít:	
Priradenie k podopatreniu:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)

5.2 Aktivity projektu realizované mimo oprávneného územia OP

Nezaevidované

6. Merateľné ukazovatele projektu

6.1 Príspevok aktivít k merateľným ukazovateľom projektu

Kód:	PL030	Merná jednotka:	pracovné miesto
Merateľný ukazovateľ:	Počet novovytvorených pracovných miest projektom prepočítaný na ekvivalent plného pracovného úväzku	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	1,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	1	

Kód:	PL031	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet nástrojov zabezpečujúcich prístupnosť pre osoby so zdravotným postihnutím (Pojem nástroje zahŕňa opatrenia, služby alebo zariadenia zamerané na odstraňovanie prekážok a bariér brániacich v prístupnosti osobám so zdravotným postihnutím k výsledkom projektu)	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	0	

Kód:	PL032	Merná jednotka:	%
Merateľný ukazovateľ:	Miera zabezpečenia bezbariérového prístupu osôb so zdravotným postihnutím k výsledkom projektu	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	0	

Kód:	PL037	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Celková ročná návštevnosť zariadenia/územia	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	250,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	250	

Kód:	PL038	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet ubytovateľov poskytujúcich ubytovanie na súkromí	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	0	

Kód:	PL039	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet inovovaných produktov a procesov v existujúcich podnikateľských subjektoch	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	0	

Kód:	PL040	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet spoločných produktov a projektov viac ako dvoch subjektov	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	0	

Kód:	PL041	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet zariadení cestovného ruchu s intervenciou do zariadení doplnkových služieb	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	1,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	1	

Kód:	PL042	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet vzniknutých formalizovaných dodávateľsko-odberateľských partnerstiev	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	0	

Kód:	PL043	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet nových služieb v cestovnom ruchu	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	1,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	1	

Kód:	PL044	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet zmodernizovaných objektov	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	1,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	1	

Kód:	PL045	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet prijímateľov na nevýrobné investície	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	0	

Kód:	PL046	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Počet užívateľov jednotlivých služieb	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	250,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	250	

Kód:	PL143	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Výstavba nových ubytovacích zariadení - Kapacita lôžok (počet)	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	0,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	0	

Kód:	PL144	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Rekonštrukcia a modernizácia existujúcich ubytovacích zariadení - Kapacita lôžok (počet)	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	12,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	12	

Kód:	PL145	Merná jednotka:	počet
Merateľný ukazovateľ:	Prestavba nevyužívaných objektov na ubytovacie zariadenia - Kapacita lôžok (počet)	Čas plnenia:	K - koniec realizácie projektu
		Celková cieľová hodnota:	1,0000
		Typ závislosti ukazovateľa:	Maximálna hodnota
Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)		
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou		
			Cieľová hodnota
Hlavné aktivity projektu:	309FRX800001 - Realizácia stavebných prác		
			1

6.2 Prehľad merateľných ukazovateľov projektu

Kód	Názov	Merná jednotka	Celková cieľová hodnota	Príznak rizika	Relevancia k HP	Typ závislosti ukazovateľa
PL030	Počet novovytvorených pracovných miest projektom prepočítaný na ekvivalent plného pracovného úväzku	pracovné miesto	1,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL031	Počet nástrojov zabezpečujúcich prístupnosť pre osoby so zdravotným postihnutím (Pojem nástroje zahŕňa opatrenia, služby alebo zariadenia zamerané na odstraňovanie prekážok a bariér brániacich v prístupnosti osobám so zdravotným postihnutím k výsledkom projektu)	počet	0,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL032	Miera zabezpečenia bezbariérového prístupu osôb so zdravotným postihnutím k výsledkom projektu	%	0,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL037	Celková ročná návštevnosť zariadenia/územia	počet	250,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL038	Počet ubytovateľov poskytujúcich ubytovanie na súkromí	počet	0,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL039	Počet inovovaných produktov a procesov v existujúcich podnikateľských subjektoch	počet	0,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL040	Počet spoločných produktov a projektov viac ako dvoch subjektov	počet	0,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL041	Počet zariadení cestovného ruchu s intervenciou do zariadení doplnkových služieb	počet	1,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL042	Počet vzniknutých formalizovaných dodávateľsko-odberateľských partnerstiev	počet	0,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL043	Počet nových služieb v cestovnom ruchu	počet	1,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL044	Počet zmodernizovaných objektov	počet	1,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL045	Počet prijímateľov na nevýrobné investície	počet	0,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL046	Počet užívateľov jednotlivých služieb	počet	250,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL143	Výstavba nových ubytovacích zariadení - Kapacita lôžok (počet)	počet	0,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL144	Rekonštrukcia a modernizácia existujúcich ubytovacích zariadení - Kapacita lôžok (počet)	počet	12,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota
PL145	Prestavba nevyužívaných objektov na ubytovacie zariadenia - Kapacita lôžok (počet)	počet	1,0000	Nie	N/A	Maximálna hodnota

7. Iné údaje na úrovni projektu

Nezaevidované

8. Rozpočet projektu

8.1 Rozpočet prijímateľa

Subjekt:	LEMAR BAU S. R. O.	Identifikátor (IČO):	52848078
		Výška oprávnených výdavkov:	55 045,59 €

Priame výdavky

Celková výška oprávnených výdavkov		
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)	55 045,59 €
Oblasť:	309064001A001 - 6A. Činnosti spojené s vidieckym cestovným ruchom a agroturistikou	55 045,59 €
Hlavné aktivity projektu:	1. 309FRX800001 - Realizácia stavebných prác	55 045,59 €
Oprávnený výdavok		
Skupina výdavku:	1.1 - 021 - Stavby Poznámka: Realizácia stavebných prác v zmysle projektovej dokumentácie a členení na 4 stavebné objekty - refundácia.	55 045,59 €

Nepriame výdavky

Celková výška oprávnených výdavkov		
Podopatrenie:	309064001 - 6.4. Podpora na investície do vytvárania a rozvoja nepoľnohospodárskych činností (mimo Bratislavský kraj)	0,00 €
Podporné aktivity:	1. 309FRX8P0001 - Podporné aktivity	0,00 €
Oprávnený výdavok		
Skupina výdavku:	nezaevidované	

8.2 Rozpočty partnerov

Nevztahuje sa

8.3 Zazmluvnená výška NFP

Celková výška oprávnených výdavkov:	55 045,59 €
Celková výška oprávnených výdavkov pre projekty generujúce príjem:	0,00 €
Percento spolufinancovania zo zdrojov EÚ a ŠR:	85,0000 %
Výška nenávratného finančného príspevku:	46 788,75 €
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov prijímateľa:	8 256,84 €