

Dodatok č. 1

k Zmluve č. /0339/2025 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Názov: Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky

Sídlo: Černyševského 50, 851 01 Bratislava

IČO: 00164381

Štatutárny orgán/konajúca osoba: JUDr. Ing. Tomáš Drucker, MSc.

Poštová adresa1: -

(ďalej ako „Vykonávateľ“)

a

Názov: HAPPY Záhorská s. r. o.

Sídlo: Stredná 1, 821 04 Bratislava

Právna forma: s. r. o.

IČO: 48267325

Štatutárny orgán/konajúca osoba: Barbora Tóthová

Poštová adresa : -

(ďalej ako „Prijímateľ“)

(pre Vykonávateľa a Prijímateľa ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a každý z nich jednotlivo len ako „zmluvná strana“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.07.2025 Zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti č. /0339/2025, ktorá nadobudla účinnosť dňa 16.07.2025 (ďalej len „Zmluva“).

2. Zmluvné strany v súlade s článkom 7 ods. 7.2 Zmluvy uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. 1

Predmet dodatku

1. Príloha č. 2 Zmluvy s názvom „Opis Projektu“ vrátane jeho prílohy č. 1 „Rozpočet projektu“ sa ruší a nahrádza sa novou Prílohou č. 2 s názvom „Opis Projektu“ vrátane jeho prílohy č. 1 s názvom „Rozpočet projektu“.

Čl. 2

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 výslovne nedotknuté ostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) originálnych rovnopisoch, z toho 1 pre Prijímateľa a 3 pre Vykonávateľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si obsah tohto Dodatku č. 1 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, na znak čoho ho podpisujú.
5. Osoby podpisujúce tento Dodatok č. 1 vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvných strán.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 je Príloha č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako Príloha č. 2.

Príloha č. 1: Opis Projektu

V Bratislave, dňa

V, dňa

.....

.....

Za Vykonávateľa:

Za Prijímateľa:

**Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže
Slovenskej republiky**
v zastúpení
JUDr. Ing. Tomáš Drucker, MSc.
minister

Happy Záhorská, s.r.o.
v zastúpení
Barbora Tóthová
štatutárna zástupkyňa

Príloha č. 1 Dodatku č. 1 Zmluvy

Príloha č. 2 Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu

OPIS PROJEKTU

Komponent 6:	Dostupnosť, rozvoj a kvalita inkluzívneho vzdelávania na všetkých stupňoch
Reforma 1:	Zabezpečenie podmienok na implementáciu povinného predprimárneho vzdelávania pre deti od 5 rokov a zavedenie právneho nároku na miesto v materskej škole alebo u iných poskytovateľov predprimárneho vzdelávania od 3 rokov
Názov projektu:	Rekonštrukcia materskej školy HAPPY, ul. Májová 23, Bratislava
Kód projektu:	06R01-20-V02-00498
Žiadateľ:	HAPPY Záhorská s.r.o.

ŽIADATEĽ

Názov žiadateľa:	HAPPY Záhorská s.r.o.
Právna forma:	Spol. s r. o.
IČO:	48267325
IČ DPH:	-
Sídlo žiadateľa:	Stredná 1, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov
Čísla účtov pre účely projektu	
1. Zálohové platby	SK63 1100 0000 0029 4700 8362
2. Refundácia	SK63 1100 0000 0029 4700 8362

MIESTO REALIZÁCIE PROJEKTU¹

Miesto realizácie projektu	Katastrálne územie Petržalka, LV č. 2260, Číslo parcely: 5498/5 a 5498/6, Súpisné číslo: 3303
----------------------------	---

CIEĽ/LE PROJEKTU²:

Cieľ/ciele projektu	Hlavným cieľom projektu je dobudovanie kapacít materských škôl o 100 detí v okrese Bratislava V, k.ú. Petržalka, a tým pomôcť k dosiahnutiu spoločného cieľa výzvy v SR - k zabezpečeniu celkového počtu miest na implementáciu povinného vzdelávania a zavedenie právneho nároku pre deti v materskej škole v SR s min. počtom miest 9107. Cieľom je, aby sa každé dieťa vo veku od troch rokov od nástupu na povinnú školskú dochádzku mohlo v novozriadených priestoroch zúčastňovať na predprimárnom vzdelávaní najneskôr v lehote určenej vo výzve umiestnených v našej novozriadenej materskej škole. Realizáciou projektu prispejeme k naplneniu Reformy 1, ktorou je "Zabezpečenie podmienok na implementáciu povinného predprimárneho vzdelávania pre deti od 5 rokov a zavedenie právneho nároku na miesto v
---------------------	--

¹ Žiadateľ uvedie samosprávny kraj/katastrálne obce/adresu

² Žiadateľ uvedie ciele projektu, ktoré predstavujú trvalý úžitok pre cieľové skupiny/užívateľov aj po skončení projektu.

	materskej škole alebo u iných poskytovateľov predprimárneho vzdelávania od 3 rokov."
Merateľné ukazovatele	
Názov ukazovateľa	Úspora ročnej spotreby primárnych zdrojov energie
Cieľová hodnota	0 MWh/rok
Názov ukazovateľa	Kapacita tried v nových alebo modernizovaných zariadeniach starostlivosti o deti a vzdelávacích zariadeniach
Cieľová hodnota	100 kapacít
Názov ukazovateľa	Podporované podniky (z toho malé podniky – vrátane mikropodnikov, stredné a veľké podniky)
Cieľová hodnota	Veľké podniky: 1

ROZPOČET PROJEKTU³

Celková výška oprávnených výdavkov	1 253 505,85 EUR
------------------------------------	------------------

HARMONOGRAM REALIZÁCIE PROJEKTU⁴

Začatie realizácie Projektu (MM/RRRR)	12/2024
Ukončenie vecnej realizácie Projektu (MM/RRRR)	04/2026

NAVRHOVANÉ AKTIVITY

Názov Aktivity 1	Stavebno - technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy stavebné práce
Trvanie Aktivity 1 (MM/RRRR – MM/RRRR)	01/2025-04/2026
Popis Aktivity 1	Stavebno - technickými úpravami, rekonštrukciou existujúcej budovy umiestnenej na ul. Májová č. 23 súp. č. 3303, okres Bratislava V, katastrálne územie Petržalka. Aktivitami projektu v oprávnenom území podľa výzvy, vznikne stavebne funkčný objekt materskej školy pre max.100 detí predškolského veku na dobudovanie kapacít materských škôl, v ktorých počet detí presahuje kapacitné možnosti. Priestorovo a funkčne bude spĺňať požiadavky a ciele výzvy s kódom 06R01-20-V0. Projekt bude realizovaný podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a stavebno - technické úpravy budú zrealizované v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a spočíva v rámci vykonávania Diela najmä: (a) vypracovať Dokumentáciu v rozsahu podľa predmetu zákazky a Ponuky, v podrobnosti a požiadavkách na zabezpečenie vydania právoplatného(-ých) rozhodnutia(-í) na vyhotovenie stavebného diela na schválenie príslušným orgánom; (b) vykonať Inžiniersku činnosť, špecifikovanú v Opise predmetu zákazky a Ponuke, v súlade so Zmluvou, Dokumentáciou a na základe Pokynov, vrátane

³ Rozpočet projektu tvorí prílohu č.1 k Opisu projektu.

⁴ Do popisu aktivity uviesť výšku plánovanej energetickej úspory (ak relevantné pre danú aktivitu)

zabezpečenia všetkých skúšok, povolení, licencií a certifikátov Príslušných orgánov potrebných pre riadne užívanie Diela; (c) vykonať Autorský dozor v rozsahu bližšie špecifikovanom v Opise predmetu zákazky a Ponuke, v súlade so Zmluvou, Dokumentáciou a na základe Pokynov, (d) vykonať Stavebnú časť diela, ktorá je bližšie špecifikovaná v Opise predmetu zákazky a Ponuke, v súlade so Zmluvou, Dokumentáciou a na základe Pokynov, tak, aby Stavebná časť spĺňala všetky kritériá umožňujúce riadnu prevádzku materskej školy. Zabezpečenie bezbariérovosti pracovných priestorov pre osoby so zdravotným postihnutím – prístup na poschodie bude zabezpečený schodolezom. Dispozičné riešenie objektu: Pre deti do 6 rokov je maximálny počet v jednej triede 22 detí s nárokom na priestor 3m². Pri hygienických zariadeniach na každých 10 detí je potrebné v hygienických priestoroch vybudovať jednu toaletu a jedno umývadlo. Hygienické priestory musia mať samostatnú sprchovaciú kabínu. Priestor herne a spálne, môže byť pre deti do 6 rokov kumulovaný v jednom priestore. Stravovanie prebieha v spoločnej jedálni zriadenej pre všetky triedy. V technických priestoroch na II.PP –kotolňa a ostáva nezmenená. V úrovni I.NP sa nachádzajú priestory: 0.1-vstup pre dve herne, 0.2-vytvorí sa šatňa pre dve triedy a dve samostatné herne 128,98m² 0.18-vstup pre dve triedy a zázemie zamestnancov 0.5,0.6,0.8-zázemie pre zamestnancov 0.19-spoločná chodba pre všetky triedy - hlavné komunikačné jadro 0.8, 0.9,0.10, 1.21(1/2), 1.23,1.24-zazemie + herňa 0.3-hygienické zázemie pre tri triedy vytvorené 0.4, 0.12,0.13,0.14,0.15,0.16,0.17-samostatná herňa 60,64m² 1.21(1/2), 1.22-kuchyňa s jedálňou • V úrovni II.NP sa nachádzajú priestory samostatnej bytovej jednotky: Kúpeľňa + WC -hygienické zázemie, Sklad-šatňa, Obývací izba - herňa, kuchyňa, hala s chodbou, izba herňa. Rekonštrukčné práce objektu je potrebné rozdeliť na dve základné etapy 1. Búracie práce a 2. Stavebno - technické úpravy. Nové rozvody pitnej vody, kanalizácie a elektrické rozvody budú pripojené na existujúce rozvody v budove, musia byť riadne vyskúšané, zrevidované a musia byť vydané nové revízne správy ku všetkým inštaláciám v objekte. Rekonštrukcia si nevyžaduje prekládky vo vedení hlavných inžinierskych sietí, vody, elektriny a kanalizácie. Objekt stavby je zabezpečený vedľajšími východmi na terasu/dvor areálu materskej školy a bude slúžiť ako únikový východ. Vedľajší vstup bude slúžiť taktiež pre externý personál. Je potrebné vypracovať projekt PBS a evakuačné plány objektu. Stavebné práce budú trvať 15 mesiacov, vrátane povoľovacích činností a inžinierskej činnosti. V prípade mimoriadnych okolností pri povoľovacích činnostiach orgánov verejnej správy nespôsobených žiadateľom je počítaná časová rezerva pre

	nadobudnutie právoplatne vydaných rozhodnutí podľa lehôt určených vo výzve. Ukončenou zákazkou je odovzdaný stavebne funkčný objekt do užívania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a stavebno - technické úpravy boli zrealizované v zmysle vyhlášky MŽP.
Názov Aktivity 2	obstaranie nehnuteľností (pozemkov alebo stavieb) za účelom zvýšenia kapacity materských škôl
Trvanie Aktivity 2 (MM/RRRR – MM/RRRR)	12/2024-03/2025
Popis Aktivity 2	<p>Obstaranie nehnuteľnosti je nevyhnutnou podmienkou pre naplnenie cieľov projektu. Je zabezpečené Zmluvou o budúcej zmluve s terajším majiteľom, ktorá je bez ťarchy - list vlastníctva č. 2260 je priložený. Právoplatnosť tejto zmluvy nadobudne dňom schválenia ŽoPPM. Obstaranie nehnuteľnosti je vo výške súdnoznaleckého posudku č. 165/20024 vypracovaného Ing. Ivanom Šimekom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. 914405, ktorý tvorí prílohu žiadosti. Nehnuteľnosť (pozemky a stavby) existujúcej budovy sú umiestnené na ul. Májová č. 23 súp. č. 3303, postaveného na parc. č. 5498/5 a parc. č. 5498/6 k.ú. Petržalka, okres Bratislava V. Lehota 30. 9. 2024 uvedená ako koniec aktivity je lehotou predpokladanou od schválenia ŽoPPM. (Pozn: Vydanie rozhodnutia o zmene užívania stavby a predloženie právoplatného rozhodnutia vydaného príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva uvedenie do súladu s príslušnými požiadavkami právnych predpisov je súčasťou hlavnej aktivity a lehota ukončenia nie je uvedené v aktivite č.1 stavebné práce). Súčasný stav nehnuteľnosti priestorovo, vybavením, umiestnením stavby a k potrebám cieľových skupín plne vyhovuje k dosiahnutiu cieľa projektu. Jedná sa o trojpodlažný prevádzkový objekt reštaurácie s jedným podzemným podlažím a s dvomi nadzemnými podlažiami s valbovou strechou (obytné podkrovia). Objekt sa nachádza na p.č. 5498/5,6, celková zastavaná plocha objektu je 436 m² a úžitková plocha je 477,58m². Technické zázemie sa nachádza v úrovni I.PP. Prevádzkové priestory budovy sú umiestnené v úrovni I.NP. Tvoria ho miestnosti č.: 0.01 až 1.24. II.NPpodkrovia, je tvorené samostatnou bytovou jednotkou s úžitkovou plochou 91,36m². Vykurovanie objektu v pôvodnej časti je realizované prevažne ako ústredné teplovodné podlahové. Zdrojom tepla je elektrický kotol ústredného kúrenia umiestnený v rámci zázemia kuchyne na I.NP. Rozvody vody studenej aj teplej sú zabezpečené v rámci objektu. Teplá voda je pripravovaná centrálné pre celý objekt v elektrickom zásobníkovom ohrievači umiestnenom v miestnosti šatne pre personál na 1 .NP. Objekt je napojený na všetky verejné inžinierske siete - vodovodnú, kanalizačnú, elektrickú, plynovú a telekomunikačnú. Bližšie informácie sú uvedené v</p>

	<p>Znaleckom posudku č. č. 165/20024 a v podkladoch pre verejné obstarávanie. MŠ je lokalizovaná na najväčšom slovenskom sídlisku v Bratislava – Petržalka, kde je zaznamenaný najväčší nedostatok dostupných kapacít MŠ a jasli. Budova je situovaná v lokalite, ktorá je Územným plánom mesta Bratislava definovaná ako „šport, telovýchova a voľný čas“ (kód 401), nachádza vo východnej okrajovej časti mestskej časti Bratislava - Petržalka, v časti medzi areálom Ekonomickej univerzity v Bratislave a prevádzkou chovu koní, v blízkosti ochrannej hrádze rieky Dunaj, ktorá je využívaná okrem iného najmä pre športové aktivity detí a rodičov. Po ukončení aktivít materská škola je ideálnym miestom nielen pre výučbu ale aj starostlivosť o deti, s možnosťou využitia aktivít v súčinnosti s rodičmi. Nehnuteľnosť materskej školy je bezprostredne dostupná z verejného priestranstva, z mestskej komunikácie ulica Májová, okolité opísané pozemky sú vhodné pre športové využitie a sú vo vlastníctve Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava a budú môcť byť v plnej miere využívané aj na účely zriadenej materskej školy. Z administratívneho hradiska sa nehnuteľnosť sa nachádza v okrese Bratislava V. Dostupnosť železničnej stanice Bratislava hl. stanica je do 6,5km, do 20min. pri použití MHD. Dostupnosť na diaľnicu D1 je do 2km, dostupnosť lodnej dopravy je v rámci mesta Bratislava.</p>
Názov Aktivity 3	Aktivita 4. Stavebno - technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy hlavná aktivita - rezerva
Trvanie Aktivity 3 (MM/RRRR – MM/RRRR)	12/2024-05/2026
Popis Aktivity 3	Rezerva vo výške 2,5 % z nákladov projektu, súvisiaca s hlavnou aktivitou pre zabezpečenie neobstaraných stavebných tovarov, služieb a prác (naviac práce) a prípadných požiadaviek vyplývajúcich z dokumentácie pri zmene účelu využitia budovy, neobstarané výdavky na stavebný dozor.

Príloha č. 1: Rozpočet projektu

Rozpočet projektu

Názov žiadateľa	HAPPY Záhorská s.r.o.
Názov projektu	Rekonštrukcia materskej školy HAPPY, ul. Májová 23, Bratislava
Je žiadateľ platiteľ DPH?	nie
Komponent	Komponent 6
Reforma/investícia:	Reforma 1

P.č.	Názov aktivity	Názov výdavku	Skupina výdavkov	Merná jednotka	Počet MJ	Jednotková cena bez DPH (EUR)	Cena celkom bez DPH (EUR)	Cena celkom s DPH (EUR)	Celkové oprávnené výdavky pre projekt	Neoprávnené výdavky (EUR)	Vecný popis výdavku (komentár)
1.	Hlavná aktivita_ stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy	stavebné práce	021 - Stavby	súbor	1,00	494 923,46	494 923,46	608 755,86	454 540,35	154 215,51	Stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy s požiadavkami výzvy 06 R01-06R01-20-V02 tak, aby priestorové usporiadanie a funkčné členenie mohli byť vybudované v súlade s výhľadom č. 15/2023 Z. z. Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež. Vychádzajúc z potreby cieľových skupín pre obnovenie kapacít materských škôl. Rozsah a spôsob prevedenia stavebných prác restaurácie na účely zriadenia materskej školy bol stanovený autorizovaným architektom, znaleckým posudkom a podkladmi z verejného obstarávania. Rozpočet stavebných prác je daný na základe ukončeného verejného obstarávania na dodávku stavby v súlade s najnižšou cenou za predmet zákazky, úspešného uchádzača s ktorým bola uzavretá Zmluva o dielo.
	Hlavná aktivita_ stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy	stavebné práce	021 - Stavby	súbor	1,00	7 602,00	7 602,00	7 602,00	7 602,00	0,00	Výdavky presunuté z neoprávnených výdavkov na projektového manažera a finančného manažera po VZ č. 1
2.	Veďajšia aktivita_ obstaranie nehnuteľnosti za účelom zvýšenia kapacity MŠ	nákup budov, objektov, alebo ich častí - obstaranie reštaurácie s príslušenstvom podľa znaleckého posudku	021 - Stavby	súbor	1,00	780 000,00	780 000,00	780 000,00	780 000,00	0,00	Nákup budovy vychádzal z požiadaviek pre splnenie cieľov projektu a príhľadom na plochu, funkčnosť a umiestnenie. Cena nákupu vychádza zo zmluvy o budúcej zmluve medzi Viktoriou Bohunicou a HAPPY Záhorská s.r.o., ktorá bola určená znaleckým posudkom 165/2024 v prílohe žiadosti.
3.	Hlavná aktivita_ stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy	rezerva	930 - Rezerva na nepredvídané výdavky	súbor	1,00	9 238,62	9 238,62	11 363,50	11 363,50	0,00	Rezerva na dodatočné nepredvídateľné výdavky vo výške 2,5 % z oprávnených výdavkov projektu, súvisiaca s hlavnou aktivitou pre zabezpečenie neobstaraných stavebných tovarov, služieb a prác (naviac príloha) a prírodných podmienok vyplývajúcich z dokumentácie pri zmene účelu využitia budovy, neobstarané výdavky na stavebný dozor.
SPOLU						1 291 764,08	1 291 764,08	1 407 721,36	1 253 505,85	154 215,51	
									Celkom bez DPH	1 166 385,62	
										87 120,23	
									Celkom vrátane DPH	1 253 505,85	

Mzdové výdavky

P.č.	Názov aktivity	Názov výdavku	Skupina výdavkov	Merná jednotka	Počet MJ	Hrubá hodinová odmena / Hrubá mesačná	Zákonné odvody zamestnávateľa za mernú jednotku (EUR)	Celková cena práce (EUR)	Celkové oprávnené výdavky pre projekt	Neoprávnené výdavky (EUR)	Vecný popis výdavku (komentár)
1.	Hlavná aktivita_ stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy	Projektový manažér	521 - Mzdové výdavky	osobohodina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Projektový manažér priebežne riadi projektový tím, priebežne riadi riziká, koordinuje vyhodnocovanie pokroku projektu, koordinuje realizáciu projektu s vykonávaním a dodávaním, vykonáva priebežné činnosti monitorovania a kontroly projektu, spracováva monitorovacie správy, posudzuje a vyhodnocuje zmenené konania, náklady navyše resp. dodatky k zmluve, vypracováva žiadosti o zmenu projektu. Je zodpovedný za plnú realizáciu projektu, riadi činnosť projektového tímu, dbá na dodržiavanie časového harmonogramu projektu, zodpovedá za kontrolu a efektívne vynakladanie finančných prostriedkov, plánuje, organizuje, riadi, zabezpečuje a kontroluje aktivity projektu. Komplexne pripravuje procesy na priebežné monitorovanie aktivít. Zodpovedá za propagáciu projektu a jeho realizáciu v súlade s Manuálom pre informovanie a komunikáciu.
2.	Hlavná aktivita_ stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy	Finančný manažér	521 - Mzdové výdavky	osobohodina	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Finančný manažér zabezpečuje priebežné finančné riadenie projektu, vyhodnocuje finančný pokrok a plnenie rozpočtu, vykonáva analýza výdavkov projekt, posudzuje oprávnenosť výdavkov zhotoviteľ, spracováva žiadosti o platbu.
SPOLU MZDOVÉ VÝDAVKY								0,00	0,00	0,00	
S P O L U (celkové výdavky projektu)									1 253 505,85	154 215,51	

Upozornenia:

Všetky vyplnené háčky k podopornej dokumentácii k oprávnenosti výdavkov je žiadateľ povinný predložiť v elektronickej podobe (vo formáte .xlsx).
Riadky vyplnené modrým písmom sú príklady, a sú zavržené pre účely príkladov, v ŽoPPM ich odstráňte (použitím funkcie Odstrániť riadok).
Bunky J28, J29 nie sú zahŕňované, je potrebné uvádzať údaje podľa relevantnosti
Pri vyplňaní riadkov (vkladaní súm) je potrebné ponechať nastavené formátovanie buniek (napr. vzorce, zaokrúhľovanie) okrem buniek, pri ktorých je zmena vzorca umožnená (napr. výpočet sumy s DPH).
V slpci Názov výdavku sa v tomto hárku pre ŽoPPM uvádza (napr. projektová dokumentácia, stavebné práce, stavebný dozor, materiálno-technické vybavenie) patriacich do príslušnej skupiny výdavkov.
V slpci Skupina výdavkov , vyberajte len zo skupín výdavkov z roletového menu, ktoré sú relevantné pre príslušnú výzvu. V prípade, ak sa na danú skupinu výdavkov vzťahuje viac samostatných položiek napr. v rámci skupiny výdavkov 021 - Stavby (sa budú realizovať stavebné práce, stavebný dozor a projektová dokumentácia), uveďte každú položku v samostatnom riadku.
V slpci Merná jednotka vyberte len z možnosti z roletového menu.
V slpci Vecný popis výdavku (komentár) špecifikujte jednotlivé výdavky z hľadiska ich predmetu, resp. rozsahu, prípadne nevyhnutnosti. V prípade, ak výdavok pozostáva z viacerých položiek, je potrebné tieto položky v rámci vecného popisu výdavku bližšie špecifikovať. V prípade neoprávnených výdavkov špecifikujte ich rozsah, cenu a dôvod zaradenia medzi neoprávnené výdavky.
Výška oprávnených výdavkov projektu nesmie prekročiť finančnú a percentuálne limity uvedené v prílohe č. 1 k Pokynom pre žiadateľa v príslušnej výzve na predkladanie ŽoPPM.
Dbajte na súlad údajov uvedených v Rozpočte projektu s údajmi uvedenými vo formulári ŽoPPM, ako aj v ďalších prílohách ŽoPPM.
Žiadateľ predkladá ako súčasť výzvy dokumentáciu k ukončenému VO a čitateľný scan resp. pdf (preferovaný formát) zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom vrátane dodatkov k zmluve o dielo. Takáto zmluva o dielo musí byť platná, jej účinnosť bude odôvodnená do nadobudnutia účinnosti Zmluvy o PPM. Žiadateľ predkladá dokumentáciu súvisiacu s obstarávaním nehnuteľnosti (ak relevantné).
Žiadateľ vyznačí položky v rozpočte týkajúce sa "Green tag" v zmysle metodické príručky k výstavbe a obnove budov (príloha č.5 výzvy) zelenou farbou (vzťahujúca sa na hlavné aktivity projektu pod písmenom b) a c) a veďajšie aktivity d) uvedených vo výzve).
Vykonaťel je v závislosti od identifikovaných nedostatkov oprávnený znížiť výšku zodpovedajúcich výdavkov, uznať výdavok v plnej výške ako neoprávnený alebo vyvodiť iné právne následky v konaní o ŽoPPM, resp. v súlade s podmienkami upravenými v zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, uvedené nemá vplyv na postup Vykonaťel pri identifikácii nedostatkov do verejného obstarávania, ktorého výsledkom bola zmluva s úspešným uchádzačom a na základe ktorej bola stanovená výška príslušného výdavku v rozpočte.
Vykonaťel je oprávnený vyžadovať dopĺňajúce údaje k rozpočtu projektu.

Príloha č.1 k Opisu projektu Dodatku č. 1 - Položkový rozpočet projektu

Podrobný položkový rozpočet (v EUR)

Názov žiadateľa	HAPPY Záhorská s.r.o.
Názov projektu	Rekonštrukcia materskej školy HAPPY, ul. Májová 23, Bratislava
Je žiadateľ pláťiteľ DPH?	nie
Komponent	Komponent 6
Reforma/investícia:	Reforma 1

P.č.	Názov výdavku	Skupina výdavkov	Merná jednotka	Počet MJ	Jednotková cena bez DPH (EUR)	Cena celkom bez DPH (EUR)	Cena celkom s DPH (EUR)	Celkové oprávnené výdavky pre projekt	Neoprávnené výdavky
Aktivita č. 1 stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy									
1	Stavebné práce	021 - Stavby	súbor	1,000	494 923,46	494 923,46	608 755,86	454 540,35	154 215,51
	Stavebné práce	021 - Stavby	súbor	1,000	7 602,00	7 602,00	7 602,00	7 602,00	0,00
2	Hlavná aktivita Rezerva	021 - Stavby	súbor	1,000	9 238,62	9 238,62	11 363,50	11 363,50	0,00
Aktivita č. 2 obstaranie nehnuteľnosti za účelom zvýšenia kapacity MŠ									
3	Nákup budov, objektov, alebo ich častí - kúpa rodinného domu s príslušenstvom podľa zanleckého posudku	021 - Stavby	súbor	1,000	780 000,00	780 000,00	780 000,00	780 000,00	0,00
SPOLU						1 291 764,08	1 407 721,36	1 253 505,85	154 215,51
							Celkom bez DPH	1 166 385,62	
							DPH	87 120,23	
							Celkom s DPH	1 253 505,85	

P.č.	Názov výdavku	Skupina výdavkov	Merná jednotka	Počet MJ	Hrubá hodinová odmena / hrubá mesačná mzda za MJ (EUR)	Zákonné odvody zamestnávateľa za mernú jednotku	Celková cena práce (EUR)	Celkové oprávnené výdavky pre projekt	Neoprávnené výdavky
1.	Stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy - projektový manažér	521 - Mzdové výdavky	osobohodina	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Stavebno-technické úpravy existujúcich objektov a ich adaptácia pre potreby materskej školy - finančný manažér	521 - Mzdové výdavky	osobohodina	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SPOLU MZDOVÉ VÝDAVKY								0,00	0,00
S P O L U (celkové výdavky projektu)								1 253 505,85	154 215,51

Upozornenia:

Všetky vyplnené háčky k podpornej dokumentácii k oprávnenosti výdavkov je žiadateľ povinný predložiť v elektronickej podobe (vo formáte .xlsx).
Bunky I38, I39 nie sú zahŕňované, je potrebné uvádzať údaje podľa relevantnosti
Pri vyplňaní riadkov (vkladaní súm) je potrebné ponechať nastavené formátovanie buniek (napr. vzorce, zaokrúhľovanie) okrem buniek, pri ktorých je zmena vzorca umožnená (napr. výpočet sumy s DPH).
V stĺpci Názov výdavku sa v tomto háčku pre ŽoPPM uvádza (napr. projektová dokumentácia, stavebné práce, stavebný dozor, materiálnotechnické vybavenie) patriaciach do príslušnej skupiny výdavkov.
V stĺpci Skupina výdavkov , vyberajte len zo skupín výdavkov z roletového menu, ktoré sú relevantné pre príslušnú výzvu. V prípade, ak sa na danú skupinu výdavkov vzťahuje viac samostatných položiek napr. v rámci skupiny výdavkov 021 - Stavby (sa budú realizovať stavebné práce, stavebný dozor a projektová dokumentácia), uveďte každú položku v samostatnom riadku.
V stĺpci Merná jednotka vyberte len z možností z roletového menu.
V stĺpci Vecný popis výdavku (komentar) špecifikujte jednotlivé výdavky z hľadiska ich predmetu, resp. rozsahu, prípadne nevyhnutosti. V prípade, ak výdavok pozostáva z viacerých položiek, je potrebné tieto položky v rámci vecného popisu výdavku bližšie špecifikovať. V prípade neoprávnených výdavkov špecifikujte ich rozsah, cenu a dôvod zaradenia medzi neoprávnené výdavky.
Výška oprávnených výdavkov projektu nesmie prekročiť finančné a percentuálne limity uvedené v prílohe č. 1 k Pokynom pre žiadateľa v príslušnej Výzve na predkladanie ŽoPPM.
Dbajte na súlad údajov uvedených v Rozpočte projektu s údajmi uvedenými vo formulári ŽoPPM, ako aj v ďalších prílohách ŽoPPM.
Žiadateľ predkladá ako súčasť výzvy dokumentáciu k ukončenému VO a čitateľný scan resp. pdf (preferovaný formát) zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom vrátane dodatkov k zmluve o dielo. Takáto zmluva o dielo musí byť platná, jej účinnosť bude odložená do nadobudnutia účinnosti Zmluvy o PPM. Žiadateľ predkladá dokumentáciu súvisiacu s obstarávaním nehnuteľnosti (ak relevantné).
Žiadateľ vyznačí položky v rozpočte týkajúce sa "Green tag" v zmysle metodické príručky k výstavbe a obnove budov (príloha č.5 výzvy) zelenou farbou (vzťahujúce sa na hlavné aktivity projektu pod písmenom b) a c) a vedľajšie aktivity d) uvedených vo výzve).
Vykonávateľ je v závislosti od identifikovaných nedostatkov oprávnený znížiť výšku zodpovedajúcich výdavkov, uznať výdavok v plnej výške ako neoprávnený alebo vyvodíť iné právne následky v konaní o ŽoPPM, resp. v súlade s podmienkami upravenými v zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu; uvedené nemá vplyv na postup Vykonávateľa pri identifikácii nedostatkov vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bola zmluva s úspešným uchádzačom a na základe ktorej bola stanovená výška príslušného výdavku v rozpočte.
Vykonávateľ je oprávnený vyžadovať dopĺňajúce údaje k rozpočtu projektu.

Príloha č.1 k Opisu projektu Dodatku č. 1 - Položkový rozpočet projektu

Pozemky, stavby

P. č.	Číslo kúpnej zmluvy, dátum platnosti a účinnosti zmluvy	Cena pozemkov/stavieb na základe kúpnej zmluvy (v EUR)	Číslo znaleckého posudku, dátum vyhotovenia a meno znalca	Cena pozemkov/stavieb na základe znaleckého posudku (v EUR)	Číslo parcely, LV podľa znaleckého posudku / kúpnej zmluvy	Celková cena pozemkov/stavieb
1	28.6.2024 Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností	780 000,00	165/2024, 20.6.2024, Ing. Ivan Šimek	780 000,00	5498/5, 5498/6	780 000,00
Celkové výdavky na pozemky / stavby:						780 000,00